

Żywiec, dnia 21.03.2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

"Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Budowlanego"

dla zadania p.n. Remont nawierzchni przed budynkiem Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczym w Żywcu ul. Kopernika 77

I ZAMAWIAJĄCY: Specjalny Ośrodek Szkolno –Wychowawczy w Żywcu

ul. Kopernika 77, 34-300 Żywiec, w imieniu którego działa: Pani Magdalena Worek – Dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno–Wychowawczego, działająca w oparciu o upoważnienie Powiatu Żywieckiego, ul. Krasińskiego 13, 34-300 Żywiec, do zaciągania zobowiązań, udzielonego zgodnie z Uchwałą Nr 1082/22/VI Zarządu Powiatu w Żywcu z dnia 11 stycznia 2022 roku.

II. Zamówienia udziela się w trybie:

1) Zapytania ofertowego, którego wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych.
Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publiczny (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.)

III. OPIS I ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru budowlanego w ramach zadania pn „**Remont nawierzchni przed budynkiem Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Żywcu** oraz opiniowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych dotyczących robót budowlanych CPV 71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego 71631300-3 – Usługi technicznego nadzoru budowlanego wykonywanych w przedmiotowym budynku.

2. Podstawowe obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego określa art. 25 ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 poz. 1186, ze zm.).

3. Zakres prac objętych nadzorem obejmuje:

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane, obejmujące zadanie pn.: „**Remont nawierzchni przed budynkiem Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Żywcu**”.
2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawcy zobowiązany będzie wykonać roboty budowlane polegające w szczególności na:
 - 1) Roboty przygotowawcze – korytowanie czyli wybranie wierzchniej warstwy ziemi;
 - 2) Obrzegowanie powierzchni remontowej;
 - 3) Roboty ziemne;
 - 4) Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie;
 - 5) Zasypanie wykopów i rozkopów wraz z zagęszczeniem;
 - 6) Ułożenie nawierzchni z betonowej kostki;

2) Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, zgłoszeniem robót budowlanych, przepisami i obowiązującymi Europejskimi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,

b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,

c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych, ulegających zakryciu lub zanikających,

d) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych sieci, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,

e) potwierdzanie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy,

f) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, a dotyczących w szczególności: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,

g) żądanie od kierownika budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,

2) kontrola jakości i terminowości wykonywania robót,

3) ochrona interesów Zamawiającego w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umów o realizacji robót budowlanych,

4) dojazd i pobyt na placu budowy w ilości niezbędnej do prawidłowego sprawowania nadzoru, począwszy od dnia rozpoczęcia robót; obecność inspektora dokumentowana będzie wpisami do dziennika budowy,

5) zawiadamianie Zamawiającego niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na terenie prac nieprawidłowościach,

6) udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji zadania oraz w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót,

7) informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność prowadzonych przez wykonawcę inwestycji robót oraz o zaistnieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,

8) na etapie realizacji - zgłaszanie projektantowi zastrzeżeń wykonawcy robót budowlanych lub Zamawiającemu do dokumentacji projektowej i dokonywanie stosownych uzgodnień lub udzielanie wyjaśnień,

9) przygotowanie i udział w czynnościach odbioru, w tym w szczególności odebranie od wykonawcy certyfikatów i atestów oraz potwierdzenie w dokumentacji budowy zakończenia wszystkich prac obejmujących przedmiot zamówienia, stanowiących podstawę do podpisania końcowego protokołu odbioru przez inwestora (Zamawiającego),

10) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,

11) sprawdzanie i zatwierdzenie kosztorysu powykonawczego,

12) dokonanie rozliczenia oraz protokolarnego odbioru robót.

Poza wykonywaniem czynności, o których mowa powyżej osoba pełniącą funkcję inspektora nadzoru zobowiązana jest do przybycia na teren budowy w ciągu 1 dnia roboczego od momentu wystosowania takiego wezwania przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do zaopiniowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia – planowany termin podpisania umowy z wykonawcą prac wyłonionym w drodze postępowania przetargowego określa się wstępnie **do 28 marca 2022 r.** Termin przekazania placu budowy w terminie do 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia: **do dnia 30 sierpnia 202 r. lub do dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru prac.**

V. OSOBY PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcą i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania oraz w sprawach merytorycznych jest Pani Magdalena Worek
2. Wykonawca może się zwrócić pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia:
Kontakt z Zamawiającym e-mail dyrektor@sosw.zywiec.pl, wicedyrektor@sosw.zywiec.pl

VI. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO ORAZ DOKUMENTY, JAKIE WYKONAWCA POWINIEN ZAŁĄCZYĆ NA POTWIERDZENIE SPEŁNIANIA WYMAGAŃ

1. Wypełniony formularz cenowo – ofertowy (załącznik nr 1), zawierający cenę netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz wysokość stawki podatku VAT obowiązującej dla przedmiotowego zadania. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczenie o posiadaniu uprawnień budowlanych oraz co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe.

VII. MIEJSCE SKŁADANIA OFERTY CENOWEJ

1. W przypadku zainteresowania realizacją ww. zadania, zapraszamy do złożenia oferty na

załączonym druku „**OFERTA**” oraz wypełnienia dokumentów wymienionych poniżej.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

a) osobiście w siedzibie SOSW pokój nr 18 w Żywcu ul. Kopernika 77 w zamkniętej nieprzeźroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie opisanej nazwą zadania i informacją „oferta, nie otwierać przed dniem otwarcia ofert”; w nieprzekraczalnym terminie: do dnia 25.03.2022 do godz. 10.00.

b) przesłać na adres: Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Żywcu ul. Kopernika 77 w zamkniętej nieprzeźroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie opisanej nazwą zadania i informacją „oferta, nie otwierać przed dniem otwarcia ofert”,

c) w wersji elektronicznej na adres e-mail: sekretariat@sosw.zywiec.pl z informacją „oferta, nie ujawniać przed dniem otwarcia ofert” w nieprzekraczalnym terminie: do dnia 25.03.2022 do godz.10.00

d) otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.03.2022 r. o godz.10.15

VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. O wyborze oferty decydować będzie najniższa cena brutto dla zadania – 100 %.
2. Wykonawca podaje cenę ofertową - ryczałtową na całość zamówienia posługując się w jej obliczeniu danymi zawartymi w punkcie II niniejszego zapytania ofertowego.
3. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

VIII. INFORMACJE DODATKOWE

1. Wykonawca związany jest ofertą cenową przez okres 30 dni.
2. Najkorzystniejsza oferta cenowa, to oferta określająca najniższą cenę za usługę nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania objętego niniejszym zapytaniem.
3. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyborze najkorzystniejszej oferty cenowej.
4. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
6. **Zamawiający zastrzega, że może pozostawić niniejsze zapytanie ofertowe bez rozstrzygnięcia, jeżeli każda ze złożonych ofert przekroczy kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację usługi objętej zapytaniem lub Zamawiający nie wyłoni wykonawcy robót przedmiotowego zadania.**

W załączeniu:

Załącznik nr 1 – Oferta cenowa

Załącznik nr 2 – Projekt umowy

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o posiadaniu uprawnień

Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna